

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Кировская пос. Подгорный, проведенного в форме заочного голосования

ЗАО Железногорск
пос. Подгорный

31.03.2016 г.

Голосование проводилось с 25.03.2016 г. по 30.03.2016 г.

Дата объявления итогов голосования – 31.03.2016 г. путем вывешивания соответствующего сообщения в подъездах дома

Председатель Лыско Валентина Васильевна

Секретарь Вострокнутова Виктория Валентиновна

На 31.03.2016 г. в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Подгорный, ул. Кировская, д. 6, собственники занимают 526,47 кв.м, обладают 1000 голосов. В голосовании приняли участие собственники (13 чел.), занимающие 403,63 кв.м. и обладающие 766,67 голосов, что составляет 76,7 % от общего числа голосов собственников помещений.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие более, чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Кворум имеется.

Итоги голосования по вопросам повестки дня общего собрания (в % от общего числа голосов собственников и квадратных метрах площади помещений):

по первому вопросу: выбрать председателем собрания Лыско В.В.
секретарем собрания Вострокнутову В.В.

за	против	воздержался
% - 76,7 ; кв. м - 403,63	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по второму вопросу: признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории; утвердить смету расходов на данные виды работ; установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество

за	против	воздержался
% 76,7 ; кв. м - 403,63	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

по третьему вопросу: лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты

за	против	воздержался
% - 76,7 ; кв. м - 403,63	% - 0 ; кв. м - 0	% - 0 ; кв. м - 0

В соответствии со ст. 46 ЖК РФ решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Принимая во внимание итоги голосования, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Кировская в пос. Подгорный

РЕШИЛО:

1. Выбрать председателем собрания Лыско В.В., секретарем собрания Вострокнутову В.В.

2. Признать необходимость проведения капитального ремонта и ремонта дворовой территории МКД, проездов к дворовой территории. Утвердить смету расходов на данные виды работ. Установить долю расходов на капитальный ремонт за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме 5% сметы расходов, а размер оплаты расходов для каждого собственника соразмерно его доле в праве общей собственности на общее имущество

3. Лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты

Приложение: реестр собственников, бюллетени голосования (решения собственников)

Председатель собрания

/Лыско Валентина Васильевна/

Секретарь собрания

/Вострокнутова Виктория Валентиновна/